



# Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

## DECRETO EXECUTIVO Nº 4.784 DE 1º DE DEZEMBRO DE 2023.

### ESTABELECE A PLANTA DE VALORES E TABELA DE AVALIAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES, PARA O ANO DE 2024.

**MARCUS JAIR BANDEIRA**, Prefeito do município de Nova Ramada, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica do Município,

**CONSIDERANDO** o previsto no Parágrafo Único do Art. 9º da Lei Complementar nº 19, de 20 de dezembro de 2006,

**CONSIDERANDO** o percentual negativo de – 3,46% (menos três vírgula quarenta e seis por cento) do Índice Geral de Preços - M, acumulado no período de dezembro de 2022 a novembro de 2023,

### DECRETA:

Art. 1º Ficam estabelecidos os valores venais, por metro quadrado e conforme a localização dos imóveis urbanos, para o ano de 2024, de acordo com a tabela abaixo:

TABELA DE CONVERSÃO DE VALORES EXPRESSOS

SEÇÃO	VALOR R\$
100	29,11
200	3,02

Parágrafo único. Para cálculo do valor venal das edificações por metro quadrado, os valores passam a vigorar conforme tabela abaixo:

VALOR DO M² REFERENTE ÀS EDIFICAÇÕES

TIPO DE EDIFICAÇÃO	ALVENARIA	MADEIRA
	VALOR R\$	VALOR R\$
CASA	561,54	401,64
APARTAMENTO	482,19	343,43
LOJA	402,67	296,95
GALPÃO	249,00	180,81
TELHEIRO	95,31	69,78
INDÚSTRIA	296,59	273,58
SILOS	196,00	139,67
ARMAZÉM	196,00	139,67
DEPÓSITO	238,35	180,44
COLÉGIO	482,04	343,43
IGREJA	296,59	273,58
CINEMA	296,59	273,58
HOTEL	482,19	343,43
HOSPITAL	482,19	343,43

Avenida Gustavo König, nº 95 – Centro Administrativo – Cep: 98758-000

Fone: (55) 99975-7098 Secretaria de Administração

Site: [www.novaramada.rs.gov.br](http://www.novaramada.rs.gov.br) / e-mail: [administra@novaramada.rs.gov.br](mailto:administra@novaramada.rs.gov.br)



# Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

Art. 2º Este Decreto Executivo entra em vigor na data de sua publicação, para fins de cálculo do imóvel em 1º de janeiro de 2024.

**NOVA RAMADA/RS**, 1º de dezembro de 2023.

**Marcus Jair Bandeira**

Prefeito

*Registre-se e Publique-se.*

**Elton Rehfeld**

Secretária Municipal de Administração