



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

Edital de Contribuição de Melhoria nº 001/2018

MARCUS JAIR BANDEIRA, Prefeito do município de Nova Ramada, no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica Municipal e de acordo com o disposto no art. 2º da Lei Municipal nº 1.516, de 1º de Novembro de 2018, torna público o presente Edital para fins de COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, relativa às obras de Pavimentação Asfáltica das Rua Cristóvão Colombo, Avenida do Comércio e Rua Coronel Dico.

I – MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

As obras a serem realizadas consistem em:

- Pavimentação Asfáltica da Rua Cristóvão Colombo, no trecho compreendido entre o terreno de Loiva Fischer até a Rua Alvorino Prates com 745,00 m de comprimento, totalizando uma área de 6.165,00 m² – consiste na regularização e compactação do sub-leito existente, colocação da sub-base de macadame 17,00 cm e da base de brita graduada 10,00 cm, e posterior pavimentação;

- Pavimentação Asfáltica da Avenida do Comércio, no trecho compreendido entre o terreno de Osmar Mayer até a Rua Coronel Dico e o trecho compreendido entre a Avenida do Comércio e a Residência de Mara Denise Biancon. Com 620,00 m de comprimento, totalizando uma área de 6.640,00 m² – consiste na regularização e compactação do sub-leito existente, colocação da sub-base de macadame 17,00 cm e da base de brita graduada 10,00 cm, e posterior pavimentação;



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

II – CUSTO DA OBRA

O custo estimado da obra – pavimentação da Rua Cristóvão Colombo, Avenida do Comércio e Rua Coronel Dico é o abaixo especificado:

ITEM	UNIDADE	VALOR TOTAL/R\$
Pavimentação Asfáltica – CUBQ	M ²	R\$ 1.232.573,92
Meio Fio	und	R\$ 87.694,14
Drenagem	M	R\$ 105.358,76
Sinalização Viária	und	R\$ 8.115,48
TOTAL		R\$ 1.433.742,30

III – DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA

É entendimento entre os experts em avaliação coletiva de imóveis urbanos para fins de cobrança de tributos que levam em conta o valor venal dos imóveis, como o Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU e a Contribuição de Melhoria (diferença entre o valor “antes” e “depois” da obra) que, no caso de calçamento/pavimentação de vias públicas, o benefício tem peso efetivo apenas para os imóveis diretamente atingidos, sendo inexpressiva a valorização dos imóveis contíguos e do entorno.

Em razão disso, para fins de cobrança da Contribuição de Melhoria resultante da execução da obra mencionada do exórdio deste Edital, serão considerados somente os imóveis com testada para o trecho pavimentado, da Rua Cristóvão Colombo, Avenida do Comércio e Rua Coronel Dico, a saber:

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000
Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito
Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

Nº ORDEM ¹	ENDEREÇO	PROPRIETÁRIO	ÁREA REAL/ M ²
1	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Loiva Fischer	496,50
2	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Loiva Fischer	384,00
3	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Loiva Fischer	384,00
4	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Breno Antunes dos Santos	768,00
5	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Breno Antunes dos Santos	640,00
6	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Marcos Rehfeld	1195,00
7	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Ida Rehfeld	544,00
8	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Reni Derli Uhde	429,02
9	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Osmar Muhlbeier	448,50
10	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Agronova Com. De Insumos Agrícolas	1060,00
11	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Valdir Lorenzon	704,00
12	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Valdir Lorenzon	592,50
13	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Marcus Jair Bandeira	766,82
14	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Marcus Venicio dos Santos	390,00
15	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Rogério Dinis Montagner	390,00
16	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Osmar Muhlbeier	520,00
17	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Osmar Muhlbeier	480,00
18	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Luiz Carlos Koller	1107,00
19	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Nelsi Maldi Rader	500,00
20	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Jairo Mafalda	2605,24
21	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Valdecir Lorenzon	1652,73
22	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Loureval Sadi de Carvalho	1256,00
23	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Edgar Rader	450,58
24	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Edgar Rader	425,58
25	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Edgar Rader	450,85
26	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Igreja Católica	2400,00

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000
Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito
Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

27	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Celço Didoné	1680,00
28	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Inácio Biancon	4259,50
29	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	SER Corinthians	3352,05
30	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Moacir Mager da Silva	1154,00
31	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Olinda Emilia Tomm	360,00
32	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Clair Terezinha de Lima	600,00
33	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Emilio Nuglisch	1700,00
34	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Airton Figur	625,00
35	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Franklin Maas Sobrinho	650,00
36	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Arnildo Candeloni	1250,00
37	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Rosane de Fatima Ribeiro Martins	1250,00
38	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Vilson Didoné	1460,00
39	Rua Cristóvão Colombo - Barro Preto	Ilmo Nuglisch	750,00
40	Avenida do Comércio - Pinhal	Osmar Mayer	638,00
41	Avenida do Comércio - Pinhal	Geraldo Rigoli da Silva	648,70
42	Avenida do Comércio - Pinhal	Sérgio Cortes Bueno	677,30
43	Avenida do Comércio - Pinhal	Teobaldo Höring	528,00
44	Avenida do Comércio - Pinhal	Cotrijuí	2187,00
45	Avenida do Comércio - Pinhal	Iwo Kurschner	440,17
46	Avenida do Comércio - Pinhal	Angelo Tiago Dalsasso	424,80
47	Avenida do Comércio - Pinhal	Ivone Francesconi	732,60
48	Avenida do Comércio - Pinhal	Clarinda Böhm	730,00
49	Avenida do Comércio - Pinhal	Mauro Alencar de Marchi	825,00
50	Avenida do Comércio - Pinhal	Arno Mulhbeier	2394,00
51	Avenida do Comércio - Pinhal	Gilson Ildo Uhde	817,70
52	Avenida do Comércio - Pinhal	Lucas Raul Steurer	461,10
53	Avenida do Comércio - Pinhal	Município de Nova Ramada	1040,00
54	Avenida do Comércio - Pinhal	Orlando Rodrigues de Siqueira	453,00
55	Avenida do Comércio - Pinhal	MMC Comércio de combustíveis	495,89
56	Avenida do Comércio - Pinhal	Município de Nova Ramada PRAÇA	2869,00
57	Rua Coronel Dico - Pinhal	Arno Mulhbeier	361,45

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000
Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito
Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

58	Rua Coronel Dico - Pinhal	Ivone Mulheier Böhn	444,20
59	Rua Coronel Dico - Pinhal	Gilmar Alves Martins	802,00
60	Rua Coronel Dico - Pinhal	Amauri Neumann	807,00
61	Rua Coronel Dico - Pinhal	Nelson Fiorin	740,00
62	Rua Coronel Dico - Pinhal	Clauri Maas	447,12
63	Rua Coronel Dico - Pinhal	Marcus Jair Bandeira	430,50
64	Rua Coronel Dico - Pinhal	Eldevir Albino Bordignon	1600,00
65	Rua Coronel Dico - Pinhal	Edvino Egon Spitzer	1600,00
66	Rua Coronel Dico - Pinhal	Alma Höring	540,00
67	Rua Coronel Dico - Pinhal	Sigfrid Simão Höring	830,00
68	Rua Coronel Dico - Pinhal	Lori Isoldi Seifert	1286,50
69	Rua Coronel Dico - Pinhal	Ilse Paplowski	1480,00
70	Rua Coronel Dico - Pinhal	Pedro Itamar Serafini	800,00
71	Rua Coronel Dico - Pinhal	Mauro Euclides Ziotti	800,00
72	Rua Coronel Dico - Pinhal	Amauri Neumann	800,00
73	Rua Coronel Dico - Pinhal	Valdemar Severo de Moura	800,00
74	Rua Coronel Dico - Pinhal	Augusto Dambros Filho	800,00
75	Rua Coronel Dico - Pinhal	Nelci Luiz Pippi	2645,50
76	Rua Coronel Dico - Pinhal	Dolilda Aparecida dos Santos	2284,80
77	Rua Coronel Dico - Pinhal	Serani da Ros Mrozinski	1600,00
78	Rua Coronel Dico - Pinhal	Valdir Paplowski	2400,00
79	Rua Coronel Dico - Pinhal	José Hultgrem	760,00
80	Rua Coronel Dico - Pinhal	Mara Denise Biancon	800,00

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000
Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito
Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

IV – APURAÇÃO DO VALOR BÁSICO INICIAL DO M² (antes da obra, conforme amostras)

(Lei nº 1.516/2018, art. 2º)

ITEM	OPRAÇÃO	RUA/Nº	A.R	A.C	VALOR	DATA	VALOR CUB NA DATA	Nº/ CUBs	V/CUB/ATUAL	VALOR/m ²
			m ²	m ²	R\$					R\$
1	Venda	Avenida do Comércio - Pinhal	690,00	690,00	R\$ 10.000,00	19/10/2017	R\$ 1.735,15	5,76	R\$ 1.814,27	R\$ 15,15
2	Venda	Sede Adm.	363,00	363,00	R\$ 15.000,00	27/11/2017	R\$ 1.748,88	8,58	R\$ 1.814,27	R\$ 42,88
3	Venda	Rua Cristóvão Colombo - B. Preto	1258,03	1258,03	R\$ 50.000,00	18/08/2017	R\$ 1.736,06	28,80	R\$ 1.814,27	R\$ 41,53
Valor médio do m² (AR)										R\$ 33,19

Considerando a limitação de amostras (apenas 03) é de adotar-se um desvio padrão da ordem de 10% para mais ou para menos, buscando-se a média dos três possíveis preços, pela seguinte fórmula: $33,19 \times 1,00 \times 0,9 \times 1,10 = 32,86$.



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

V – APURAÇÃO DO VALOR BÁSICO DO M² (depois da obra, conforme amostras)

(Lei nº 1.516/2018, art. 2º)

Como no item anterior, as amostras, embora reduzidas, permitem aferir o valor de mercado para terreno com testada para vias pavimentadas. Tendo o seguinte valor médio do m²:

ITEM	OPERAÇÃO	RUA/Nº	A.R	A.C	VALOR	DATA	VALOR CUB NA DATA	Nº/ CUBs	V/CUB/ATUAL	VALOR/m ²
			m ²	m ²	R\$					R\$
1	Venda	Rua Dom Pedro I - B. Preto	261,50	261,50	R\$ 12.000,00	11/09/2017	R\$ 1.737,53	6,91	R\$ 1.814,27	R\$ 47,94
2	Venda	Rua José Speroni - Pinhal	300,00	300,00	R\$ 5.000,00	22/08/2017	R\$ 1.736,06	2,88	R\$ 1.814,27	R\$ 17,42
3	Venda	Rua José Speroni - Pinhal	300,00	300,00	R\$ 5.000,00	22/08/2017	R\$ 1.736,06	2,88	R\$ 1.814,27	R\$ 17,42
4	Venda	Rua Gaspar Martins - Pinhal	800,00	800,00	R\$ 20.000,00	22/05/2017	R\$ 1.692,63	11,82	R\$ 1.814,27	R\$ 26,81
5	Venda	Avenida Brasil - B. Preto	300,00	300,00	R\$ 20.000,00	16/05/2017	R\$ 1.692,63	11,82	R\$ 1.814,27	R\$ 71,48
6	Venda	Rua Cel. Dico - Pinhal	400,00	400,00	R\$ 20.000,00	14/02/2017	R\$ 1.688,65	11,84	R\$ 1.814,27	R\$ 53,70
7	Venda	R. Gaspar Silveira Martins - Pinhal	866,00	866,00	R\$ 50.000,00	12/03/2018	R\$ 1.759,42	28,42	R\$ 1.814,27	R\$ 59,54
8	Venda	Rua Tiradentes - Pinhal	800,00	800,00	R\$ 20.000,00	04/09/2018	R\$ 1.816,39	11,01	R\$ 1.814,27	R\$ 24,97

Valor médio do m² (AR) R\$ 39,91

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000
Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito
Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

VI – DEMONSTRAÇÃO DA VALORIZAÇÃO

(Lei nº 1.516/2018, Art. 1º inciso II)

Conforme demonstrativos de preços do m² de terreno para imóveis situados em rua não pavimentada (**R\$ 32,86/ m²**) e em rua pavimentada (**R\$ R\$ 39,91/ m²**), constante nos itens IV e V deste Edital, a valorização de cada imóvel integrante da zona de influência da obra foi calculada como segue:

Nº de Ordem	Proprietário	Área Corrigida	Valor venal sem melhoria	Valor venal com melhoria	Valorização (diferença)
		m ²	R\$	R\$	
1	Loiva Fischer	496,50	R\$ 3.973,98	R\$ 4.675,78	R\$ 701,80
2	Loiva Fischer	384,00	R\$ 3.073,54	R\$ 3.616,33	R\$ 542,79
3	Loiva Fischer	384,00	R\$ 12.748,98	R\$ 15.000,45	R\$ 2.251,47
4	Breno Antunes dos Santos	768,00	R\$ 6.147,07	R\$ 7.232,64	R\$ 1.085,57
5	Breno Antunes dos Santos	640,00	R\$ 38.079,27	R\$ 44.804,07	R\$ 6.724,80
6	Marcos Rehfeld	1195,00	R\$ 38.600,28	R\$ 45.417,09	R\$ 6.816,81
7	Ida Rehfeld	544,00	R\$ 25.919,59	R\$ 30.496,99	R\$ 4.577,40
8	Reni Derli Uhde	429,02	R\$ 10.471,84	R\$ 12.321,17	R\$ 1.849,33
9	Osmar Muhlbeier	448,50	R\$ 14.655,91	R\$ 17.244,14	R\$ 2.588,23
10	Agronova Com. De Insumos Agrícolas	1060,00	R\$ 21.488,59	R\$ 25.283,47	R\$ 3.794,88
11	Valdir Lorenzon	704,00	R\$ 5.634,82	R\$ 6.629,93	R\$ 995,11

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000
Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito
Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

12	Valdir Lorenzon	592,50	R\$ 28.702,96	R\$ 33.771,90	R\$ 5.068,94
13	Marcus Jair Bandeira	766,82	R\$ 45.729,80	R\$ 53.805,68	R\$ 8.075,88
14	Marcus Venicio dos Santos	390,00	R\$ 2.486,48	R\$ 2.925,59	R\$ 439,11
15	Rogério Dinis Montagner	390,00	R\$ 21.075,54	R\$ 24.797,48	R\$ 3.721,94
16	Osmar Muhlbeier	520,00	R\$ 12.830,29	R\$ 15.096,12	R\$ 2.265,83
17	Osmar Muhlbeier	480,00	R\$ 3.616,70	R\$ 4.255,41	R\$ 638,71
18	Luiz Carlos Koller	1107,00	R\$ 10.713,36	R\$ 12.605,34	R\$ 1.891,98
19	Nelsi Maidi Rader	500,00	R\$ 4.002,00	R\$ 4.708,75	R\$ 706,75
20	Jairo Mafalda	2605,24	R\$ 15.013,69	R\$ 17.665,11	R\$ 2.651,42
21	Valdecir Lorenzon	1652,73	R\$ 9.524,48	R\$ 11.206,50	R\$ 1.682,02
22	Loureal Sadi de Carvalho	1256,00	R\$ 34.957,43	R\$ 41.130,91	R\$ 6.173,48
23	Edgar Rader	450,58	R\$ 5.024,14	R\$ 5.911,40	R\$ 887,26
24	Edgar Rader	425,58	R\$ 4.032,79	R\$ 4.744,98	R\$ 712,19
25	Edgar Rader	450,85	R\$ 5.027,15	R\$ 5.914,94	R\$ 887,79
26	Igreja Católica	2400,00	R\$ 42.710,51	R\$ 50.253,19	R\$ 7.542,68
27	Celço Didoné	1680,00	R\$ 13.622,54	R\$ 16.028,28	R\$ 2.405,74
28	Inácio Biancon	4259,50	R\$ 26.040,11	R\$ 30.638,79	R\$ 4.598,68
29	SER Corinthians	3352,05	R\$ 58.062,99	R\$ 68.316,91	R\$ 10.253,92
30	Moacir Mager da Silva	1154,00	R\$ 19.544,75	R\$ 22.996,35	R\$ 3.451,60
31	Olinda Emilia Tomm	360,00	R\$ 13.044,34	R\$ 15.347,97	R\$ 2.303,63
32	Clair Terezinha de Lima	600,00	R\$ 18.128,77	R\$ 21.330,31	R\$ 3.201,54
33	Emilio Nuglisch	1700,00	R\$ 14.829,20	R\$ 17.448,04	R\$ 2.618,84
34	Airton Figur	625,00	R\$ 8.437,48	R\$ 9.927,54	R\$ 1.490,06
35	Franklin Maas Sobrinho	650,00	R\$ 7.240,85	R\$ 8.519,58	R\$ 1.278,73
36	Arnildo Candeloni	1250,00	R\$ 12.415,84	R\$ 14.608,48	R\$ 2.192,64
37	Rosane de Fatima Ribeiro Martins	1250,00	R\$ 14.577,58	R\$ 17.151,98	R\$ 2.574,40
38	Vilson Didoné	1460,00	R\$ 15.863,85	R\$ 18.665,41	R\$ 2.801,56
39	Ilmo Nuglisch	750,00	R\$ 8.480,57	R\$ 9.978,24	R\$ 1.497,67
40	Osmar Mayer	638,00	R\$ 4.595,90	R\$ 5.407,54	R\$ 811,64

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000

Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito

Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

41	Geraldo Rigoli da Silva	648,70	R\$ 8.566,78	R\$ 10.079,67	R\$ 1.512,89
42	Sérgio Cortes Bueno	677,30	R\$ 7.849,84	R\$ 9.236,12	R\$ 1.386,28
43	Teobaldo Höring	528,00	R\$ 4.663,30	R\$ 5.486,84	R\$ 823,54
44	Cotrijuí	2187,00	R\$ 19.631,67	R\$ 23.098,62	R\$ 3.466,95
45	Iwo Kurschner	440,17	R\$ 6.357,16	R\$ 7.479,83	R\$ 1.122,67
46	Angelo Tiago Dalsasso	424,80	R\$ 15.307,01	R\$ 18.010,23	R\$ 2.703,22
47	Ivone Francesconi	732,60	R\$ 10.458,33	R\$ 12.305,27	R\$ 1.846,94
48	Clarinda Böhm	730,00	R\$ 6.243,10	R\$ 7.345,63	R\$ 1.102,53
49	Mauro Alencar de Marchi	825,00	R\$ 9.634,66	R\$ 11.336,14	R\$ 1.701,48
50	Arno Mulhbeier	2394,00	R\$ 28.037,49	R\$ 32.988,91	R\$ 4.951,42
51	Gilson Ildo Uhde	817,70	R\$ 22.050,18	R\$ 25.944,24	R\$ 3.894,06
52	Lucas Raul Steurer	461,10	R\$ 10.645,92	R\$ 12.525,99	R\$ 1.880,07
53	Município de Nova Ramada	1040,00	R\$ 13.161,37	R\$ 15.485,67	R\$ 2.324,30
54	Orlando Rodrigues de Siqueira	453,00	R\$ 7.459,25	R\$ 8.776,55	R\$ 1.317,30
55	MMC Comércio de combustíveis	495,89	R\$ 6.399,01	R\$ 7.529,08	R\$ 1.130,07
56	Município de Nova Ramada PRAÇA	2869,00	R\$ 37.550,10	R\$ 44.181,45	R\$ 6.631,35
57	Arno Mulhbeier	361,45	R\$ 17.446,31	R\$ 20.527,33	R\$ 3.081,02
58	Ivone Mulhbeier Böhn	444,20	R\$ 9.124,41	R\$ 10.735,78	R\$ 1.611,37
59	Gilmar Alves Martins	802,00	R\$ 12.562,35	R\$ 14.780,86	R\$ 2.218,51
60	Amauri Neumann	807,00	R\$ 18.099,92	R\$ 21.296,37	R\$ 3.196,45
61	Nelson Fiorin	740,00	R\$ 7.434,34	R\$ 8.747,24	R\$ 1.312,90
62	Clauri Maas	447,12	R\$ 38.783,59	R\$ 45.632,77	R\$ 6.849,18
63	Marcus Jair Bandeira	430,50	R\$ 9.192,08	R\$ 10.815,40	R\$ 1.623,32
64	Eldevir Albino Bordignon	1600,00	R\$ 43.894,16	R\$ 51.645,87	R\$ 7.751,71
65	Edvino Egon Spitzer	1600,00	R\$ 45.346,20	R\$ 53.354,34	R\$ 8.008,14
66	Alma Höring	540,00	R\$ 13.548,54	R\$ 15.941,21	R\$ 2.392,67
67	Sigfrid Simão Höring	830,00	R\$ 32.236,58	R\$ 37.929,56	R\$ 5.692,98
68	Lori Isoldi Seifert	1286,50	R\$ 14.258,95	R\$ 16.777,08	R\$ 2.518,13
69	Ilse Paplowski	1480,00	R\$ 17.164,73	R\$ 20.196,02	R\$ 3.031,29

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000

Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito

Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

70	Pedro Itamar Serafini	800,00	R\$ 12.837,40	R\$ 15.104,48	R\$ 2.267,08
71	Mauro Euclides Ziotti	800,00	R\$ 20.855,83	R\$ 24.538,97	R\$ 3.683,14
72	Amauri Neumann	800,00	R\$ 14.803,77	R\$ 17.418,12	R\$ 2.614,35
73	Valdemar Severo de Moura	800,00	R\$ 8.594,21	R\$ 10.111,95	R\$ 1.517,74
74	Augusto Dambros Filho	800,00	R\$ 28.408,91	R\$ 33.425,92	R\$ 5.017,01
75	Nelci Luiz Pippi	2645,50	R\$ 31.723,48	R\$ 37.325,85	R\$ 5.602,37
76	Dolilda Aparecida dos Santos	2284,80	R\$ 23.565,75	R\$ 27.727,46	R\$ 4.161,71
77	Serani da Ros Mrozinski	1600,00	R\$ 48.333,43	R\$ 56.869,11	R\$ 8.535,68
78	Valdir Paplowski	2400,00	R\$ 38.141,04	R\$ 44.876,75	R\$ 6.735,71
79	José Hultgrem	760,00	R\$ 17.189,59	R\$ 20.225,27	R\$ 3.035,68
80	Mara Denise Biancon	800,00	R\$ 18.613,53	R\$ 21.900,68	R\$ 3.287,15
Soma das valorizações					R\$ 249.593,38

VII – CÁLCULO DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

Considerando o disposto no art. 1º, da Lei Municipal nº 1.516, 1º de Novembro de 2018, que atribui aos beneficiados pela execução de obra pública o pagamento, a título de contribuição de melhoria, de 60 % do custo da obra, e considerando como limite a soma das valorizações, conforme demonstrado no item VI deste Edital, o índice de absorção do custo da obra equivale ao coeficiente de 1, que resulta da divisão do percentual do custo a ser recuperado (60% de R\$ 1.433.742,30 = R\$ 860.245,38) pela soma das valorizações (R\$ 249.593,38). Multiplicando-se esse coeficiente pela valorização de cada imóvel, tem-se o valor da contribuição de melhoria individualizada para cada proprietário de imóvel beneficiado pela obra, a saber:

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000
Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito
Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

Nº de Ordem	Proprietário	Valorização	Coeficiente de absorção	Valor da contribuição
		R\$		R\$
1	Loiva Fischer	R\$ 701,80	1,00	R\$ 701,80
2	Loiva Fischer	R\$ 542,79	1,00	R\$ 542,79
3	Loiva Fischer	R\$ 2.251,47	1,00	R\$ 2.251,47
4	Breno Antunes dos Santos	R\$ 1.085,57	1,00	R\$ 1.085,57
5	Breno Antunes dos Santos	R\$ 6.724,80	1,00	R\$ 6.724,80
6	Marcos Rehfeld	R\$ 6.816,81	1,00	R\$ 6.816,81
7	Ida Rehfeld	R\$ 4.577,40	1,00	R\$ 4.577,40
8	Reni Derli Uhde	R\$ 1.849,33	1,00	R\$ 1.849,33
9	Osmar Muhlbeier	R\$ 2.588,23	1,00	R\$ 2.588,23
10	Agronova Com. De Insumos Agrícolas	R\$ 3.794,88	1,00	R\$ 3.794,88
11	Valdir Lorenzon	R\$ 995,11	1,00	R\$ 995,11
12	Valdir Lorenzon	R\$ 5.068,94	1,00	R\$ 5.068,94
13	Marcus Jair Bandeira	R\$ 8.075,88	1,00	R\$ 8.075,88
14	Marcus Venicio dos Santos	R\$ 439,11	1,00	R\$ 439,11
15	Rogério Dinis Montagner	R\$ 3.721,94	1,00	R\$ 3.721,94
16	Osmar Muhlbeier	R\$ 2.265,83	1,00	R\$ 2.265,83
17	Osmar Muhlbeier	R\$ 638,71	1,00	R\$ 638,71
18	Luiz Carlos Koller	R\$ 1.891,98	1,00	R\$ 1.891,98
19	Nelsi Maidi Rader	R\$ 706,75	1,00	R\$ 706,75
20	Jairo Mafalda	R\$ 2.651,42	1,00	R\$ 2.651,42
21	Valdecir Lorenzon	R\$ 1.682,02	1,00	R\$ 1.682,02
22	Loureal Sadi de Carvalho	R\$ 6.173,48	1,00	R\$ 6.173,48
23	Edgar Rader	R\$ 887,26	1,00	R\$ 887,26
24	Edgar Rader	R\$ 712,19	1,00	R\$ 712,19

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000
Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito
Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

25	Edgar Rader	R\$ 887,79	1,00	R\$ 887,79
26	Igreja Católica	R\$ 7.542,68	1,00	R\$ 7.542,68
27	Celço Didoné	R\$ 2.405,74	1,00	R\$ 2.405,74
28	Inácio Biancon	R\$ 4.598,68	1,00	R\$ 4.598,68
29	SER Corinthians	R\$ 10.253,92	1,00	R\$ 10.253,92
30	Moacir Mager da Silva	R\$ 3.451,60	1,00	R\$ 3.451,60
31	Olinda Emilia Tomm	R\$ 2.303,63	1,00	R\$ 2.303,63
32	Clair Terezinha de Lima	R\$ 3.201,54	1,00	R\$ 3.201,54
33	Emílio Nuglisch	R\$ 2.618,84	1,00	R\$ 2.618,84
34	Airton Figur	R\$ 1.490,06	1,00	R\$ 1.490,06
35	Franklin Maas Sobrinho	R\$ 1.278,73	1,00	R\$ 1.278,73
36	Arnildo Candeloni	R\$ 2.192,64	1,00	R\$ 2.192,64
37	Rosane de Fatima Ribeiro Martins	R\$ 2.574,40	1,00	R\$ 2.574,40
38	Vilson Didoné	R\$ 2.801,56	1,00	R\$ 2.801,56
39	Ilmo Nuglisch	R\$ 1.497,67	1,00	R\$ 1.497,67
40	Osmar Mayer	R\$ 811,64	1,00	R\$ 811,64
41	Geraldo Rigoli da Silva	R\$ 1.512,89	1,00	R\$ 1.512,89
42	Sérgio Cortes Bueno	R\$ 1.386,28	1,00	R\$ 1.386,28
43	Teobaldo Höring	R\$ 823,54	1,00	R\$ 823,54
44	Cotrijuí	R\$ 3.466,95	1,00	R\$ 3.466,95
45	Iwo Kurschner	R\$ 1.122,67	1,00	R\$ 1.122,67
46	Angelo Tiago Dalsasso	R\$ 2.703,22	1,00	R\$ 2.703,22
47	Ivone Francesconi	R\$ 1.846,94	1,00	R\$ 1.846,94
48	Clarinda Böhm	R\$ 1.102,53	1,00	R\$ 1.102,53
49	Mauro Alencar de Marchi	R\$ 1.701,48	1,00	R\$ 1.701,48
50	Arno Mulhbeier	R\$ 4.951,42	1,00	R\$ 4.951,42
51	Gilson Ildo Uhde	R\$ 3.894,06	1,00	R\$ 3.894,06
52	Lucas Raul Steurer	R\$ 1.880,07	1,00	R\$ 1.880,07
53	Município de Nova Ramada	R\$ 2.324,30	1,00	R\$ 2.324,30

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000

Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito

Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

54	Orlando Rodrigues de Siqueira	R\$ 1.317,30	1,00	R\$ 1.317,30
55	MMC Comércio de combustíveis	R\$ 1.130,07	1,00	R\$ 1.130,07
56	Município de Nova Ramada PRAÇA	R\$ 6.631,35	1,00	R\$ 6.631,35
57	Arno Mulhbeier	R\$ 3.081,02	1,00	R\$ 3.081,02
58	Ivone Mulhbeier Böhn	R\$ 1.611,37	1,00	R\$ 1.611,37
59	Gilmar Alves Martins	R\$ 2.218,51	1,00	R\$ 2.218,51
60	Amauri Neumann	R\$ 3.196,45	1,00	R\$ 3.196,45
61	Nelson Fiorin	R\$ 1.312,90	1,00	R\$ 1.312,90
62	Clauri Maas	R\$ 6.849,18	1,00	R\$ 6.849,18
63	Marcus Jair Bandeira	R\$ 1.623,32	1,00	R\$ 1.623,32
64	Eldevir Albino Bordignon	R\$ 7.751,71	1,00	R\$ 7.751,71
65	Edvino Egon Spitzer	R\$ 8.008,14	1,00	R\$ 8.008,14
66	Alma Höring	R\$ 2.392,67	1,00	R\$ 2.392,67
67	Sigfrid Simão Höring	R\$ 5.692,98	1,00	R\$ 5.692,98
68	Lori Isoldi Seifert	R\$ 2.518,13	1,00	R\$ 2.518,13
69	Ilse Paplowski	R\$ 3.031,29	1,00	R\$ 3.031,29
70	Pedro Itamar Serafini	R\$ 2.267,08	1,00	R\$ 2.267,08
71	Mauro Euclides Zioti	R\$ 3.683,14	1,00	R\$ 3.683,14
72	Amauri Neumann	R\$ 2.614,35	1,00	R\$ 2.614,35
73	Valdemar Severo de Moura	R\$ 1.517,74	1,00	R\$ 1.517,74
74	Augusto Dambros Filho	R\$ 5.017,01	1,00	R\$ 5.017,01
75	Nelci Luiz Pippi	R\$ 5.602,37	1,00	R\$ 5.602,37
76	Dolilda Aparecida dos Santos	R\$ 4.161,71	1,00	R\$ 4.161,71
77	Serani da Ros Mrozinski	R\$ 8.535,68	1,00	R\$ 8.535,68
78	Valdir Paplowski	R\$ 6.735,71	1,00	R\$ 6.735,71
79	José Hultgrem	R\$ 3.035,68	1,00	R\$ 3.035,68
80	Mara Denise Biancon	R\$ 3.287,15	1,00	R\$ 3.287,15

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000
Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito
Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

VIII – CÁLCULO DO VALOR DA PARCELA ANUAL E DA PRESTAÇÃO

(DL nº 195/67, art. 12)

Considerando que a parcela anual a ser paga pelo contribuinte não pode exceder a 3% (três por cento) do maior valor fiscal atualizado do imóvel na época da cobrança, e levando em conta, no caso, o valor cadastral para fins de lançamento do IPTU, o valor das prestações para cada contribuinte, no presente exercício, é o seguinte:

Nº de Ordem	Contribuinte	Valor total do imóvel	Parcela Anual (3%)	Prestação (1/12 da parcela anual)
		R\$	R\$	R\$
1	Loiva Fischer	R\$ 4.675,78	R\$ 140,27	R\$ 11,69
2	Loiva Fischer	R\$ 3.616,33	R\$ 108,49	R\$ 9,04
3	Loiva Fischer	R\$ 15.000,45	R\$ 450,01	R\$ 37,50
4	Breno Antunes dos Santos	R\$ 7.232,64	R\$ 216,98	R\$ 18,08
5	Breno Antunes dos Santos	R\$ 44.804,07	R\$ 1.344,12	R\$ 112,01
6	Marcos Rehfeld	R\$ 45.417,09	R\$ 1.362,51	R\$ 113,54
7	Ida Rehfeld	R\$ 30.496,99	R\$ 914,91	R\$ 76,24
8	Reni Derli Uhde	R\$ 12.321,17	R\$ 369,64	R\$ 30,80
9	Osmar Muhlbeier	R\$ 17.244,14	R\$ 517,32	R\$ 43,11
10	Agronova Com. De Insumos Agrícolas	R\$ 25.283,47	R\$ 758,50	R\$ 63,21
11	Valdir Lorenzon	R\$ 6.629,93	R\$ 198,90	R\$ 16,58
12	Valdir Lorenzon	R\$ 33.771,90	R\$ 1.013,16	R\$ 84,43
13	Marcus Jair Bandeira	R\$ 53.805,68	R\$ 1.614,17	R\$ 134,51
14	Marcus Venicio dos Santos	R\$ 2.925,59	R\$ 87,77	R\$ 7,31

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000
Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito
Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

15	Rogério Dinis Montagner	R\$ 24.797,48	R\$ 743,92	R\$ 61,99
16	Osmar Muhlbeier	R\$ 15.096,12	R\$ 452,88	R\$ 37,74
17	Osmar Muhlbeier	R\$ 4.255,41	R\$ 127,66	R\$ 10,64
18	Luiz Carlos Koller	R\$ 12.605,34	R\$ 378,16	R\$ 31,51
19	Nelsi Maldi Rader	R\$ 4.708,75	R\$ 141,26	R\$ 11,77
20	Jairo Mafalda	R\$ 17.665,11	R\$ 529,95	R\$ 44,16
21	Valdecir Lorenzon	R\$ 11.206,50	R\$ 336,20	R\$ 28,02
22	Loureval Sadi de Carvalho	R\$ 41.130,91	R\$ 1.233,93	R\$ 102,83
23	Edgar Rader	R\$ 5.911,40	R\$ 177,34	R\$ 14,78
24	Edgar Rader	R\$ 4.744,98	R\$ 142,35	R\$ 11,86
25	Edgar Rader	R\$ 5.914,94	R\$ 177,45	R\$ 14,79
26	Igreja Católica	R\$ 50.253,19	R\$ 1.507,60	R\$ 125,63
27	Celço Didoné	R\$ 16.028,28	R\$ 480,85	R\$ 40,07
28	Inácio Biancon	R\$ 30.638,79	R\$ 919,16	R\$ 76,60
29	SER Corinthians	R\$ 68.316,91	R\$ 2.049,51	R\$ 170,79
30	Moacir Mager da Silva	R\$ 22.996,35	R\$ 689,89	R\$ 57,49
31	Olinda Emilia Tomm	R\$ 15.347,97	R\$ 460,44	R\$ 38,37
32	Clair Terezinha de Lima	R\$ 21.330,31	R\$ 639,91	R\$ 53,33
33	Emilio Nuglisch	R\$ 17.448,04	R\$ 523,44	R\$ 43,62
34	Airton Figur	R\$ 9.927,54	R\$ 297,83	R\$ 24,82
35	Franklin Maas Sobrinho	R\$ 8.519,58	R\$ 255,59	R\$ 21,30
36	Arnildo Candeloni	R\$ 14.608,48	R\$ 438,25	R\$ 36,52
37	Rosane de Fatima Ribeiro Martins	R\$ 17.151,98	R\$ 514,56	R\$ 42,88
38	Vilson Didoné	R\$ 18.665,41	R\$ 559,96	R\$ 46,66
39	Ilmo Nuglisch	R\$ 9.978,24	R\$ 299,35	R\$ 24,95
40	Osmar Mayer	R\$ 5.407,54	R\$ 162,23	R\$ 13,52
41	Geraldo Rigoli da Silva	R\$ 10.079,67	R\$ 302,39	R\$ 25,20
42	Sérgio Cortes Bueno	R\$ 9.236,12	R\$ 277,08	R\$ 23,09
43	Teobaldo Höring	R\$ 5.486,84	R\$ 164,61	R\$ 13,72

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000

Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito

Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

44	Cotrijuí	R\$ 23.098,62	R\$ 692,96	R\$ 57,75
45	Iwo Kurschner	R\$ 7.479,83	R\$ 224,39	R\$ 18,70
46	Angelo Tiago Dalsasso	R\$ 18.010,23	R\$ 540,31	R\$ 45,03
47	Ivone Francesconi	R\$ 12.305,27	R\$ 369,16	R\$ 30,76
48	Clarinda Böhm	R\$ 7.345,63	R\$ 220,37	R\$ 18,36
49	Mauro Alencar de Marchi	R\$ 11.336,14	R\$ 340,08	R\$ 28,34
50	Arno Mulhbeier	R\$ 32.988,91	R\$ 989,67	R\$ 82,47
51	Gilson Ildo Uhde	R\$ 25.944,24	R\$ 778,33	R\$ 64,86
52	Lucas Raul Steurer	R\$ 12.525,99	R\$ 375,78	R\$ 31,32
53	Município de Nova Ramada	R\$ 15.485,67	R\$ 464,57	R\$ 38,71
54	Orlando Rodrigues de Siqueira	R\$ 8.776,55	R\$ 263,30	R\$ 21,94
55	MMC Comércio de combustíveis	R\$ 7.529,08	R\$ 225,87	R\$ 18,82
56	Município de Nova Ramada PRAÇA	R\$ 44.181,45	R\$ 1.325,44	R\$ 110,45
57	Arno Mulhbeier	R\$ 20.527,33	R\$ 615,82	R\$ 51,32
58	Ivone Mulhbeier Böhn	R\$ 10.735,78	R\$ 322,07	R\$ 26,84
59	Gilmar Alves Martins	R\$ 14.780,86	R\$ 443,43	R\$ 36,95
60	Amauri Neumann	R\$ 21.296,37	R\$ 638,89	R\$ 53,24
61	Nelson Fiorin	R\$ 8.747,24	R\$ 262,42	R\$ 21,87
62	Clauri Maas	R\$ 45.632,77	R\$ 1.368,98	R\$ 114,08
63	Marcus Jair Bandeira	R\$ 10.815,40	R\$ 324,46	R\$ 27,04
64	Eldevir Albino Bordignon	R\$ 51.645,87	R\$ 1.549,38	R\$ 129,12
65	Edvino Egon Spitzer	R\$ 53.354,34	R\$ 1.600,63	R\$ 133,39
66	Alma Höring	R\$ 15.941,21	R\$ 478,24	R\$ 39,85
67	Sigfrid Simão Höring	R\$ 37.929,56	R\$ 1.137,89	R\$ 94,82
68	Lori Isoldi Seifert	R\$ 16.777,08	R\$ 503,31	R\$ 41,94
69	Ilse Paplowski	R\$ 20.196,02	R\$ 605,88	R\$ 50,49
70	Pedro Itamar Serafini	R\$ 15.104,48	R\$ 453,13	R\$ 37,76
71	Mauro Euclides Ziotti	R\$ 24.538,97	R\$ 736,17	R\$ 61,35
72	Amauri Neumann	R\$ 17.418,12	R\$ 522,54	R\$ 43,55

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000
Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito
Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

73	Valdemar Severo de Moura	R\$ 10.111,95	R\$ 303,36	R\$ 25,28
74	Augusto Dambros Filho	R\$ 33.425,92	R\$ 1.002,78	R\$ 83,57
75	Nelci Luiz Pippi	R\$ 37.325,85	R\$ 1.119,78	R\$ 93,32
76	Dolida Aparecida dos Santos	R\$ 27.727,46	R\$ 831,82	R\$ 69,32
77	Serani da Ros Mrozinski	R\$ 56.869,11	R\$ 1.706,07	R\$ 142,17
78	Valdir Paplowski	R\$ 44.876,75	R\$ 1.346,30	R\$ 112,19
79	José Hultgrem	R\$ 20.225,27	R\$ 606,76	R\$ 50,56
80	Mara Denise Biancon	R\$ 21.900,68	R\$ 657,02	R\$ 54,75

O valor da parcela anual e das prestações mensais para os anos subsequentes será calculado sempre no mês de janeiro de cada exercício, levando em conta o saldo devedor e tendo como base o valor cadastral atualizado do imóvel para fins de lançamento do IPTU, de tal modo que não ultrapasse de 3% (três por cento) desse valor.



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

IX – NOTIFICAÇÃO

Os proprietários de imóveis beneficiados pela obra de que trata este Edital de Contribuição de Melhoria, elencados no item VIII deste, ficam notificados do inteiro teor do presente Edital e de que têm prazo de 30 (trinta) dias, a contar de sua publicação, que ocorre nesta data, para impugnam, querendo, qualquer dos seus dados ou elementos, através de petição dirigida ao Prefeito Municipal e protocolada na Secretaria Municipal da Fazenda no seguinte endereço: Avenida Gustavo König – 95, Centro, ficando cientes de que lhes caberá o ônus da prova do que for alegado.

As eventuais impugnações não prejudicarão o início ou o procedimento da execução da obra, nem obstarão à prática dos atos necessários ao lançamento e cobrança da Contribuição de Melhoria.

Após a conclusão da obra ou de parte dela, a Administração publicará demonstrativo do custo final de toda ou da parte concluída e efetuará o lançamento do valor da Contribuição de Melhoria devido pelos contribuintes retro nominados, do que serão notificados, diretamente ou por edital, na forma da lei.

Nova Ramada - RS, 09 de Novembro de 2018

Marcus Jair Bandeira

Prefeito



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49

Avenida Gustavo König, nº 95 – Praça Centro Administrativo – Cep: 98758-000
Fone: (55) 3338-1018 Secretaria de Administração (55) 3338-1022 Gabinete do Prefeito
Site: www.novaramada.rs.gov.br / e-mail: administra@novaramada.rs.gov.br